GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS G974



Fischerhaus in Santa Margarita

Fischerhaus mit Liegeplatz 8 x 2,25 m , 2 Schlafzimmer

Schönes Fischerhaus in Santa Margarita, sehr gemütlich, renoviert und mit Blick auf den Hafen.
Im Hauptgeschoss gibt es ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse mit Außenbeleuchtung und Grill.
Im ersten Stock befinden sich ein Badezimmer mit Dusche, ein Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, beide mit Einbauschränken und schönem Blick auf den Hafen.
Auf der Rückseite des Hauses gibt es einen Zugang, der zum Liegeplatz von 8 Metern Länge und 2,25 Metern Breite führt.
Der Liegeplatz ist geeignet für Segelboote und Boote mit Flybridge.
Extras: doppelt verglaste Fenster und reversible Klimaanlage.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde:	Port Canigo, Roses, Alt Empordà	Wohnfläche:	65 m^2
Zustand:		Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1 badezimmer	Parking:	Ja
Terrasse:	Ja	Heizung:	Ja
Grundstück:	100 m^2	Möbliert:	Ja

Preis: **235.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

ref. HS G974





Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697