GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 401

Schöne Villa zum Verkauf mit Blick in einer privilegierten Gegend, Pau

Schöne Villa zum Verkauf mit Blick in einer privilegierten Gegend, Pau

Schöne Villa mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge. Es befindet sich in der Urbanisation "Els Olivars", Die Villa ist in 3 Ebenen aufgeteilt, die mittlere Etage besteht aus einem Eingang, Wohnzimmer mit Kamin und Küchenzeile. Es hat auch eine Waschküche, ein Büro, eine Doppelgarage und vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die überdachte Terrasse mit Essbereich. Über eine Treppe gelangt man in den Garten, wo sich ein gut ausgestatteter Fitnessraum, eine Infrarotsauna und zwei Mehrzweckräume befinden. Es gibt auch eine fantastische Bar und einen Unterhaltungsbereich. Der Außenbereich verfügt über einen 10x5 Meter großen Pool, einen Whirlpool, einen Petanque-Bereich und einen Grill. Im Obergeschoss befinden sich fünf Doppelzimmer. Die Master-Suite verfügt über ein Ankleidezimmer, Einbauschränke, Bad mit Dusche und Whirlpool. Es gibt zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen und zwei Schlafzimmer mit eigenen Bädern.

Preis: **1.180.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 401

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	557 m^2
Schlafzimmer:	5	Badezimmer:	5 badezimmer , 1 toilette
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Waschbereich:	Ja	Abstellraum:	Ja
Terrasse:	Ja	Garten:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Heizung:	Ja
Grundstück:	1.257 m^2	Balkon:	Ja
Möbliert:	Ja		