



## Gebäude mit 1989 m<sup>2</sup> im Herzen von Barcelona, privilegierte Lage für Ihr Geschäft. Verpassen Sie nicht

Gebäude zum Verkauf im Herzen der historischen Innenstadt von Barcelona, im lebhaften Viertel Raval. Nur wenige Schritte vom MACBA und wenige Minuten von La Rambla, dem Boqueria-Markt und dem Gran Teatro del Liceo entfernt. Diese Gegend verfügt über alle notwendigen Dienstleistungen und ausgezeichnete öffentliche Verkehrsanbindungen, einschließlich U-Bahn, Busse und Zug.

Gesamtfläche - 1.989 m<sup>2</sup>

Enthält 34 Wohnungen, 2 Gewerbeflächen und 2 Abstellräume. Obwohl derzeit kein Aufzug vorhanden ist, besteht die Möglichkeit, einen zu installieren.

Renditepotenzial - 5,4%

\* Das Bild repräsentiert möglicherweise nicht genau das Gebäude in seiner aktuellen Form.

**Preis: 5.800.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Barcelonès

Typ: Betrieb  
Grundstück: 1.989 m<sup>2</sup>