ref. 682



## Gewerbeimmobilien zum Verkauf im Zentrum von Empuriabrava

Gewerbeimmobilien zum Verkauf im Zentrum von Empuriabrava

Gewerbeimmobilie zu verkaufen an einem unschlagbaren Standort im Herzen von Empuriabrava, innerhalb des renommierten Gebäudes Gran Reserva. Diese Eckimmobilie bietet maximale Sichtbarkeit und ist strategisch gegenüber einer Apotheke an einem Kreisverkehr gelegen, was eine Ausstellung aus allen Perspektiven gewährleistet.

Mit 80 m² im Erdgeschoss und 20 m² Lagerfläche sowie 2 Badezimmern im ersten Stock ist dieser Raum ideal für verschiedene Aktivitäten wie Büros, Immobilienbüros, Arztpraxen oder Bekleidungsgeschäfte.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese betriebsbereite Immobilie zu erwerben, die bereits einen Mieter hat und sofortige Einnahmen für Ihr Geschäft sichert.

Preis: **295.000** €

Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)

B-02834166



REAL ESTATE

ref. 682

Transaktion:VerkaufTyp:BetriebOrt:Alt EmpordàFläche:120 m²Badezimmer:2 toilettenAbstellraum:Ja

Daueziiiiiei. Z tolletteii

Klimaanlage: Ja

Aicat : 10697