GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1357

Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Neues Haus zum Verkauf in Empuriabrava

Dieses spektakuläre Reihenhaus der neuen Konstruktion kombiniert modernes Design, Komfort und eine privilegierte Lage. Mit zwei Doppelzimmern, einschließlich einer Suite im Erdgeschoss mit direktem Zugang zum Hinterhof, sowie einem separaten Badezimmer. Die Unterkunft bietet dank ihrer Ausrichtung nach Südwesten Räume voller natürlichem Licht. Sie verfügt über eine geräumige Garage, Vorder- und Hinterhof. Auf der ersten Etage befindet sich das zweite Doppelzimmer mit einem separaten Badezimmer sowie das große offene Esszimmer mit Küche und großen Fenstern zur optimalen Ausrichtung und direktem Zugang über Innentreppen zu einer spektakulären Sonnenterrasse auf der obersten Etage. Alle Zimmer verfügen über eine umkehrbare Klimaanlage und ein effizientes Aerothermie-System. Darüber hinaus gibt es drei Badezimmer: ein komplettes Badezimmer, ein weiteres mit Dusche und eine zusätzliche Toilette. Das Haus liegt nur wenige Minuten vom See Sant Maurici entfernt und ist ideal für diejenigen, die ihr Boot in der Nähe haben möchten.

Preis: **299.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1357

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Bauart:	Neubau	Ort:	Alt Empordà
Fläche:	86 m^2	Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	3 badezimmer	Garage:	Ja
Garten:	Ja	Garten:	Ja
Heizung:	Ja	Klimaanlage:	Ja
Grundstück:	90 m^2		