



Haus zu verkaufen in Palau Savardera.

Neue Verkaufsförderung für Erdgeschosswohnungen.

Willkommen in diesem Neubau in privilegierter Lage. Beim Betreten werden Sie von einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und Blick auf den Garten empfangen. Die offene Küche, ausgestattet mit modernen Geräten, ist ideal, um gemeinsam zu genießen. Die Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer im Suite-Stil mit eigenem Bad sowie zwei zusätzliche Doppelzimmer mit Einbauschränken. Ein zweites vollwertiges Bad bietet Komfort für alle Bewohner. Es gibt eine geschlossene Garage, Außenparkplatz und einen 15 m² großen Abstellraum. Die Veranda ist perfekt, um im Freien zu entspannen. Der weitläufige Garten bietet die Möglichkeit, einen Pool von 6 x 3,5 Metern hinzuzufügen. Ein 30 m² großer Keller ist ein vielseitiger Raum. Es ist mit modernster Technologie ausgestattet, wie z.B. Aerothermie, einem Alarmsystem, doppelt verglasten Fenstern und elektrischen Rolläden. Gelegen in einem neuen, exklusiven Wohngebiet von Palau, nur 10 Minuten vom Strand entfernt, vereint es Ruhe mit Komfort.

Preis: **510.000 €**

Transaktion: Verkauf
Bauart: Neubau
Fläche: 159 m²
Badezimmer: 2 badezimmer
Garage: Ja
Grundstück: 473 m²

Typ: Haus
Ort: Alt Empordà
Schlafzimmer: 3
Parking: Ja
Klimaanlage: Ja