



Wohnung zum Verkauf in Empuriabrava

Erdgeschosswohnung mit Garage in einem der besten Stadtteile

Entdecken Sie dieses attraktive Erdgeschossapartment in einer ruhigen und gut angebundenen Gegend von Empuriabrava. Mehr als nur eine einfache Immobilie, ist dieses Zuhause so gestaltet, dass Sie jeden Tag mit Komfort und einem charmanten Außenbereich genießen können. Mit ungefähr 53 m² Wohnfläche umfasst diese Wohnung ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein voll ausgestattetes Bad und eine großzügige Küche-Esszimmer mit amerikanischer Bar, die von Anfang an eine praktische und einladende Atmosphäre bietet. Darüber hinaus ist die nach Südwesten ausgerichtete Terrasse von etwa 25 m² ideal für Mahlzeiten im Freien, entspannende Momente oder Treffen mit Familie und Freunden. Der Preis beinhaltet eine 31 m² große Garage, ein zusätzlicher Wert, der Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug bietet. In einer gut gepflegten und hoch bewerteten Gemeinschaft gelegen, ist dieses Apartment sowohl perfekt für diejenigen, die ein stabiles Zuhause suchen, als auch für Investoren, die am florierenden Tourismus- und Mietmarkt in Empuriabrava interessiert sind. Die strategische Lage und die Attraktivität der Umgebung garantieren eine hohe

Preis: 230.000 €

Nachfrage und eine ausgezeichnete Rentabilität auf kurze und mittlere Sicht.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	70 m ²
Schlafzimmer:	1	Badezimmer:	1 badezimmer
Garage:	Ja	Terrasse:	Fläche
Aufzug:	Ja	Möbliert:	Ja