



2-Zimmer-Wohnung mit Garage zu verkaufen in Empuriabrava.

Gelegenheit für eine Wohnung mit 2 Schlafzimmern, Garage und Gemeinschaftspool.

Entdecken Sie dieses gemütliche Apartment mit 61 m², gelegen in der zweiten Etage ohne Aufzug, mit beeindruckendem Blick auf den Kanal und den Sant Maurici See, in einer ruhigen und privilegierten Umgebung. Die Wohnung verfügt über 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken, ideal zur Maximierung von Raum und Komfort, sowie über 1 funktionales und gut gestaltetes Badezimmer. Das Wohn-Esszimmer ist hell und bietet direkten Zugang zu einer 10 m² großen Terrasse, perfekt, um Frühstück im Freien, Abendessen mit Blick auf das Wasser oder einfach nur zum Entspannen und die Landschaft zu genießen. Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftspool, ideal für die Sommermonate, und die Immobilie beinhaltet zudem eine geschlossene private Garage, ein großer Mehrwert, der Komfort und Sicherheit bietet. Eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl als Zweitwohnsitz, Investition oder dauerhaftes Wohnen in einer der gefragtesten Gegenden der Costa Brava.

Preis: **189.000 €**

Transaktion: Verkauf
Ort: Alt Empordà
Schlafzimmer: 2
Garage: Ja
Schwimmbad: Ja
Klimaanlage: Ja

Typ: Wohnung / appartement
Fläche: 71 m²
Badezimmer: 1 badezimmer
Terrasse: Fläche
Heizung: Ja