



## Wohnung zum Verkauf in Empuriabrava

Appartement in Empuriabrava: Helles Studio mit Mezzanine und Panoramablick!

Dieses charmante Duplex-Studio mit 26 m<sup>2</sup> zeichnet sich durch seine funktionale Aufteilung und seine schöne Helligkeit aus. Es besteht aus einem Wohnbereich mit ausgestatteter Küche, einer Essecke, einem gemütlichen Wohnzimmer und einem Badezimmer mit Dusche und WC. Der verglaste Balkon bietet einen echten Entspannungsraum mit einem atemberaubenden Blick auf die Kanäle, die Dächer von Empuriabrava und die Berge. Im Obergeschoss befindet sich die Mezzanine, die einen komfortablen Schlafbereich beherbergt. Dieses Objekt befindet sich in einer ruhigen und gut gepflegten Wohnanlage und ist ideal als Feriendomizil an der Costa Brava oder als rentables Anlageobjekt.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	Sector Port grec, Empuriabrava, Alt Empordà	Wohnfläche:	26 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis:		Zustand:	Guter Zustand

**Preis: 117.000 €**

Schlafzimmer: 1  
Heizung: Ja  
Balkon: Ja

Badezimmer: 1 badezimmer  
Klimaanlage: Ja  
Aufzug: Ja