GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1408



Wohnung zum Verkauf in Roses

Zweizimmerwohnung mit Aussicht, Terrasse und Parkplatz.

Gemütliches Apartment von etwa 60 m², gelegen im ersten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug, ideal sowohl als Zweitwohnsitz als auch als Investition. Die Wohnung verfügt über 2 Doppelzimmer, eines davon als Suite mit komplettem Badezimmer, was mehr Komfort und Privatsphäre bietet. Außerdem gibt es ein zweites komplettes Badezimmer, was Funktionalität für Familien oder Gäste schafft. Das Apartment ist hell und hat eine angenehme Terrasse von 12 m², perfekt zum Genießen von Mahlzeiten im Freien, Entspannen oder um die schönen, offenen Ausblicke auf die Umgebung zu genießen. Die Aufteilung ist praktisch und komfortabel, mit gut genutzten Räumen und guter natürlicher Lichtzufuhr. Als zusätzlichen Wert enthält die Immobilie einen Parkplatz, ein in der Gegend sehr geschätztes Element.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	CANT DELS OCELLS, Roses, Alt Empordà	Wohnfläche:	72 m^2
Nutzfläche:	60 m^2	Zustand:	Guter Zustand
Schlafzimmer:	2	Badezimmer:	2 badezimmer
Parking:	Ja	Terrasse:	Ja

Preis: **199.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1408





Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697