



Zu verkaufen: Helle Wohnung mit großer Terrasse, Meerblick und privatem Parkplatz

Roses, nur einen Steinwurf vom Strand entfernt,

Entdecken Sie dieses gemütliche Apartment auf einer Ebene, ideal sowohl als Hauptwohnsitz, als Zweitwohnsitz oder als Investition, um die Costa Brava zu genießen. In einer kleinen und ruhigen Wohnanlage gelegen, überzeugt die Immobilie durch ihre hervorragende Südausrichtung, die den ganzen Tag über für viel natürliches Licht sorgt.

Das Apartment verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und einen hellen Wohn- und Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, wodurch ein funktionaler und einladender Raum entsteht. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf eine fantastische, großzügige private Terrasse, der perfekte Ort zum Entspannen, für Mahlzeiten im Freien oder um den angenehmen Meerblick zu genießen.

Zur Immobilie gehört ein großer privater Parkplatz, ein zusätzlicher Vorteil, der

Preis: 420.000 €

Komfort und Sicherheit bietet. Zudem ermöglicht die ausgezeichnete Lage, sowohl den Strand als auch Geschäfte, Restaurants und alle notwendigen Dienstleistungen bequem zu Fuß zu erreichen, und bietet so einen praktischen Lebensstil ohne Fahrzeugbedarf.

Eine perfekte Gelegenheit für alle, die eine helle, komfortable und gut gelegene Immobilie suchen, um unvergessliche Ferien, Wochenendausflüge oder ein ganzjähriges Leben direkt am Meer zu genießen.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	Josep Pla, Roses, Alt Empordà	Wohnfläche:	91 m ²
Zustand:		Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1 badezimmer	Parking:	Ja
Abstellraum:	Ja	Terrasse:	40 m ²
Heizung:	Ja	Klimaanlage:	Ja