GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. BHS-A-R283



Apartment mit Meerblick, 50 m vom Strand entfernt – Canyelles Petites, Roses

Apartment mit Meerblick, nur 50 m vom Strand entfernt, in Canyelles Petites, Roses

Ein elegantes Apartment mit Meerblick, nur 50 Meter vom Strand entfernt, an der Costa Brava.

Entdecken Sie dieses wunderschöne, geschmackvoll und vollständig renovierte Apartment in der äußerst begehrten Gegend von Canyelles Petites in Roses. Mit einem herrlichen Blick auf das Meer und einer privilegierten Lage nur 50 Meter vom Strand entfernt, verbindet diese Immobilie Komfort, Modernität und mediterrane Lebensqualität.

Das Apartment verfügt über einen großzügigen und hellen Wohn- und Essbereich mit einer modernen offenen Küche, die einen angenehmen und einladenden Wohnraum schafft. Vom Wohnzimmer gelangt man direkt auf eine schöne Terrasse mit herrlichem Meerblick – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Abende unter der mediterranen Sonne.

Preis: **289.000 €**

Der Schlafbereich umfasst zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zusätzlich verfügt das Apartment über einen praktischen Hauswirtschaftsraum, der zusätzlichen Stauraum und Komfort im Alltag bietet. Die Immobilie wurde vollständig renoviert und ist bezugsfertig, ohne dass weitere Renovierungsarbeiten erforderlich sind.

Ein privater und gesicherter Stellplatz gehört ebenfalls zur Immobilie und stellt in dieser besonders gefragten Lage von Roses einen großen Vorteil dar.

Das Apartment befindet sich in Canyelles Petites, einer der exklusivsten Wohngegenden von Roses, und liegt nur 50 Meter vom Strand entfernt. Das Meer, die idyllischen Buchten, Restaurants und die mediterrane Umgebung sind bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie Ihr Auto nicht benötigen.

Sie suchen ein vollständig renoviertes Apartment mit Meerblick, Terrasse und privatem Stellplatz, nur 50 Meter vom Strand entfernt in Canyelles Petites? Kontaktieren Sie Brava Home Standing, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese schöne Immobilie in einer der begehrtesten Lagen von Roses zu entdecken.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	AV SANTA BARBARA, Roses, Alt Empordà	Wohnfläche:	62 m^2
Zustand:	Perfekter Zustand	Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1 badezimmer	Parking:	Ja
Waschbereich:	Ja	Terrasse:	Ja
Klimaanlage:	Ja		