REAL ESTATE ref. 111713



## Villa mit viel Potenzial in sehr guter Lage

Schönes Haus zu verkaufen mit vier Schlafzimmern, Pool in einer herrlichen Gegend

Entdecken Sie diese unglaubliche Gelegenheit in Empuriabrava, Carmanço Sektor. Dieses bezaubernde Chalet befindet sich nur 10 Minuten vom Einkaufszentrum, dem Strand und allen notwendigen Dienstleistungen entfernt. Mit einer Südwestausrichtung können Sie den ganzen Tag über die Sonne genießen.

Das Haus verfügt über ein großes Grundstück, auf dem Sie sich im Pool entspannen oder eine erfrischende Freiluftdusche genießen können. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich eine Suite mit allen Annehmlichkeiten.

Darüber hinaus verfügt diese wunderbare Immobilie über Extras wie einen Kamin, Doppelverglasung und eine Zentralheizung. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, in einer der besten Gegenden von Empuriabrava zu leben. Rufen Sie

Preis: **595.000** €

Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)

B-02834166





## uns jetzt an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause zu entdecken!

Transaktion: Verkauf Typ: Haus Gemeinde: Alt Empordà Fläche: 283 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 badezimmer

 $22 \, \text{m}^2$ Parking: Ja Garage: Terrasse: Ja Garten: Ja Schwimmbad: Heizung: Ja Ja  $672 \text{ m}^2$ Grundstück: Möbliert: Ja

Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)