GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111844

Haus zu verkaufen mit Liegeplatz, ideal zum Leben am Wasser. Verpassen Sie es nicht!

Renoviertes Haus mit Aufzug und einem Liegeplatz von 14 x 4,5 m, gelegen vor den Brücken. Ideal, um einen einzigartigen Lebensstil in einer privilegierten Umgebung zu genießen. Entdecken Sie noch heute Ihr neues Zuhause!

Zu verkaufen ist ein vollständig renoviertes Haus, gelegen in einer privilegierten Lage vor den Brücken, mit einem Liegeplatz von 14 x 4.5 Metern, ideal für Liebhaber der Navigation und des Lebens am Wasser. Die Immobilie verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, die perfekt für die ganze Familie geeignet sind, sowie 3 moderne Badezimmer, die Komfort und Privatsphäre bieten.

Zu den besonderen Merkmalen gehört die Klimaanlage, die ein frisches und angenehmes Ambiente das ganze Jahr über garantiert. Darüber hinaus sind die Fenster aus Aluminium, die Helligkeit und Energieeffizienz bieten.

In der obersten Etage befindet sich eine wunderschöne Terrasse, die fantastische

Preis: **649.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

Aussichten bietet und der perfekte Ort ist, um unvergessliche Sonnenuntergänge zu genießen. Außerdem befindet sich im Erdgeschoss die Garage, die zusätzlichen Platz für die Lagerung von Fahrzeugen und anderen Gegenständen bietet.

Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die ein renoviertes und funktionales Zuhause an einem beneidenswerten Ort suchen.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	259 m^2
Schlafzimmer:	4	Badezimmer:	3 badezimmer
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Anlegesteg:	Ja	Klimaanlage:	Ja
Aufzug:	Ja	Anlegesteg:	14x4.5 mts