



## Drei-Zimmer-Wohnung in Roses zu verkaufen

Wohnung zu verkaufen – nur 2 Minuten vom Strand entfernt, an der Hauptstraße. Nutzen Sie die Gelegenheit und wohnen Sie in Meeresnähe!

Eine gemütliche Wohnung zum Verkauf im privilegierten Städtchen Roses, nur fünf Gehminuten vom wunderschönen Strand entfernt und im Herzen des pulsierenden Geschäftsviertels der Region. Diese attraktive Immobilie befindet sich im vierten Stock eines kleinen, ruhigen Gebäudes und bietet seinen Bewohnern ein hohes Maß an Privatsphäre und Komfort.

Die strategische Nähe zu zahlreichen Geschäften, Restaurants, Cafés und wichtigen Dienstleistungen macht sie zu einer idealen Wahl für alle, die in einer angenehmen Umgebung wohnen und eine sichere Investition in den Immobilienmarkt suchen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, das Leben an der Mittelmeerküste zu genießen.

Die Wohnung ist funktional und praktisch eingerichtet. Beim Betreten gelangt man

**Preis: 175.000 €**

rechts in das helle Wohn- und Esszimmer, ideal für angenehme Momente mit Familie oder Freunden. Direkt daneben befindet sich die geschlossene Küche, die mehr Privatsphäre und Platz für die Zubereitung verschiedener Mahlzeiten bietet. Die Immobilie verfügt außerdem über ein komplettes Badezimmer und drei komfortable Schlafzimmer, ideal zum Ausruhen und Erholen. Diese Wohnung bietet eine einzigartige Gelegenheit, die Komfort, Lage und Investitionspotenzial vereint.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Ort:	Alt Empordà	Fläche:	80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	1 badezimmer