GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. OA 111854



Wohnung in BAHIA mit touristischer Lizenz

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Empuriabrava, Castelló d'Empúries. Diese attraktive Immobilie ist für nur 265.000 € erhältlich. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Brava zu leben. Kontaktieren Sie uns für w

Diese helle Wohnung bietet 42 m² Innenfläche und eine 7 m² große Terrasse mit außergewöhnlichem Ausblick und privilegierter Lage direkt am Meer.

Die Immobilie wurde vollständig renoviert und verbindet Komfort mit einem gemütlichen Design. Sie verfügt über eine Klimaanlage, die das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt.

Zudem besitzt die Wohnung eine touristische Lizenz, was sie sowohl als Zweitwohnsitz am Meer als auch als verlässliche Einkommensquelle durch Ferienvermietung zu einer hervorragenden Wahl macht.

Gelegen in den renommierten Bahia-Gebäuden, in einem stark nachgefragten

Preis: **222.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. OA 111854

Viertel in Meeresnähe mit guten Dienstleistungen und Verkehrsanbindungen, stellt diese Wohnung eine einzigartige Gelegenheit für alle dar, die Lebensqualität und eine sichere Investition suchen.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	Bahia I 3, Empuriabrava, Alt Empordà	Nutzfläche:	42 m^2
Zustand:	Guter Zustand	Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1 badezimmer	Terrasse:	7 m^2
Klimaanlage:	Ja	Aufzug:	Ja
Möbliert:	Ja		