GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. OA 111855



1-Zimmer-Wohnung in Bahia mit Lizenz

Entdecken Sie ein wunderbares Zuhause in Empuriabrava, Castelló d'Empúries, zum außergewöhnlichen Preis von 265.000 €. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, in einer einzigartigen Umgebung am Meer zu leben! Ihr neuer Lebensstil erwartet Sie.

Diese helle Wohnung bietet 42 m² Innenfläche und eine 7 m² große Terrasse mit außergewöhnlichem Ausblick und privilegierter Lage direkt am Meer.

Die Immobilie wurde vollständig renoviert und verbindet Komfort mit einem gemütlichen Design. Sie verfügt über eine Klimaanlage, die das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt.

Zudem besitzt die Wohnung eine touristische Lizenz, was sie sowohl als Zweitwohnsitz am Meer als auch als verlässliche Einkommensquelle durch Ferienvermietung zu einer hervorragenden Wahl macht.

Gelegen in den renommierten Bahia-Gebäuden, in einem stark nachgefragten

Preis: **233.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: nb@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. OA 111855

Viertel in Meeresnähe mit guten Dienstleistungen und Verkehrsanbindungen, stellt diese Wohnung eine einzigartige Gelegenheit für alle dar, die Lebensqualität und eine sichere Investition suchen.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	Bahia I 7, Empuriabrava, Alt Empordà	Nutzfläche:	42 m^2
Zustand:	Guter Zustand	Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1 badezimmer	Terrasse:	7 m^2
Klimaanlage:	Ja	Aufzug:	Ja
Möbliert:	Ja		