



Apartment mit Touristenlizenz, 2 Schlafzimmern und Terrasse mit Blick auf die Bucht von Roses.

Terrasse mit Meerblick und Blick auf die Bucht von Roses, nur wenige Minuten vom Zentrum entfernt und mit touristischer Lizenz.

Apartment mit Terrasse und Blick auf den Strand und die Bucht von Roses

Gemütliches Apartment zum Verkauf in ausgezeichnetener Lage, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum entfernt und mit schönem Blick auf den Strand und die Bucht von Roses.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine separate Küche und ein angenehmes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse, ideal um die Aussicht und die Umgebung zu genießen.

Es verfügt über Aluminiumfenster und befindet sich in einem Gebäude mit Aufzug, was für Komfort und gute Erreichbarkeit sorgt.

Preis: 230.000 €

Außerdem verfügt das Apartment über eine touristische Lizenz, was die Möglichkeit bietet, es für die Ferienvermietung zu nutzen, vorbehaltlich der geltenden Vorschriften.

Eine interessante Immobilie sowohl als Zweitwohnsitz zum Genießen der Küste als auch als Investition.

Hauptmerkmale:

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
Separate Küche
Terrasse
Blick auf den Strand und die Bucht von Roses
Aluminiumfenster
Gebäude mit Aufzug
10 Gehminuten vom Einkaufszentrum entfernt
Touristische Lizenz

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / appartement
Gemeinde:	Sector Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà	Wohnfläche:	72 m ²
Nutzfläche:	41 m ²	Zustand:	Guter Zustand
Schlafzimmer:	2	Badezimmer:	1 badezimmer
Terrasse:	Ja	Aufzug:	Ja
Möbliert:	Ja		