GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS G1315



Te koop: huis met 10x3 ligplaats, tuin en mogelijkheid voor een zwembad, Empuriabrava

700 meter van het strand van Empuriabrava.

Huis met tuin nabij een van de mooiste havens van Empuriabrava

Dit charmante huis ligt naast een van de meest schilderachtige havens van Empuriabrava, in een rustige en zeer goed verbonden zone. Het beschikt over een ruime tuin met voldoende ruimte om een zwembad te bouwen, ideaal om van het gunstige klimaat van de Costa Brava te genieten.

Aan de buitenkant biedt de woning privéparkeergelegenheid, een terras en een aangelegde tuin met veel mogelijkheden.

Op de begane grond vinden we een zeer lichte open ruimte met een Amerikaanse keuken, een woonkamer-eetkamer met open haard en directe toegang tot het terras. Er is ook een complete badkamer.

Prijs: **370.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

De bovenverdieping heeft twee slaapkamers (één dubbel en één eenpersoons), beide met toegang tot een groot, zonovergoten terras, perfect om te ontspannen of van de zon te genieten. Deze verdieping heeft ook een tweede complete badkamer.

Bijzondere extra's: aluminium kozijnen met dubbele beglazing, airconditioning en veel opties voor personalisatie volgens uw behoeften.

Een perfecte gelegenheid zowel als hoofdverblijf, als tweede woning of investering.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Woning met ligplaats
Situation:	Port Argonautes, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	70 m^2
Conditie:	Goede staat	Slaapkamers:	2
Bathrooms:	2 bathrooms , 1 toilet	Parking:	Ja
Terras:	Ja	Centrale verwarming:	Ja
Airconditioning:	Ja	Plot:	144 m^2
Balkon:	Ja	Gemeubeld:	Ja