GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS A1342



Te koop, licht appartement met ruim terras, zeezicht en privéparkeerplaats

Roses, op een steenworp van het strand.

Ontdek dit gezellige gelijkvloerse appartement, ideaal als permanente woning, tweede verblijf of investering om van de Costa Brava te genieten. Gelegen in een kleine en rustige residentie valt de woning op door de uitstekende zuidligging, die de hele dag zorgt voor veel natuurlijk licht.

Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers, een complete badkamer en een lichte woon-eetkamer met open, volledig uitgeruste keuken, wat zorgt voor een functionele en aangename leefruimte. Vanuit het daggedeelte heeft u toegang tot een fantastisch groot privéterras, de perfecte plek om te ontspannen, buiten te eten of te genieten van het aangename uitzicht op zee.

Bij de woning hoort een ruime privéparkeerplaats, een extra troef die comfort en gemoedsrust biedt. Bovendien maakt de uitstekende ligging het mogelijk om zowel het strand als winkels, restaurants en alle nodige voorzieningen gemakkelijk te voet

Prijs: **420.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

te bereiken, wat een praktische levensstijl biedt zonder de auto te hoeven gebruiken.

Een perfecte kans voor wie op zoek is naar een lichte, comfortabele en gunstig gelegen woning, om te genieten van onvergetelijke vakanties, weekendverblijven of er het hele jaar door aan zee te wonen.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Flat / appartement
Situation:	Josep Pla, Roses, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	91 m^2
Conditie:		Slaapkamers:	2
Bathrooms:	1 bathroom	Parking:	Ja
Bergruimte:	Ja	Terras:	40 m^2
Centrale verwarming:	Ja	Airconditioning:	Ja