GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111844



Woning te koop met ligplaats, ideaal om aan het water te wonen. Mis hem niet!

Gerenoveerde woning met het gemak van een lift en een ligplaats van 14 x 4,5 m, gelegen vóór de bruggen. Ideaal om te genieten van een unieke levensstijl in een bevoorrechte omgeving. Ontdek vandaag nog uw nieuwe thuis!

Te koop: volledig gerenoveerde woning, gelegen op een bevoorrechte locatie vóór de bruggen, met een ligplaats van 14 x 4,5 meter, ideaal voor liefhebbers van het zeilen en het leven op het water. Het pand heeft 4 ruime slaapkamers, perfect voor het hele gezin, en 3 moderne badkamers die comfort en privacy bieden.

Tot de opvallende kenmerken behoren de airconditioning, die het hele jaar door voor een frisse en aangename sfeer zorgt. Bovendien beschikt de woning over aluminium kozijnen die zorgen voor lichtinval en energie-efficiëntie.

Op de bovenste verdieping bevindt zich een prachtig terras met fantastisch uitzicht, de perfecte plek om te genieten van onvergetelijke zonsondergangen. Op de

Prijs: **575.000 €**

begane grond bevindt zich de garage, die extra ruimte biedt voor het stallen van voertuigen en andere spullen.

Dit pand is een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een gerenoveerde, functionele woning op een benijdenswaardige locatie.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Woning met ligplaats
Situation:	Cavall de mar, 24 B, Caballito de Mar, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	259 m^2
Bruikbare opp.:	173 m^2	Conditie:	
Slaapkamers:	4	Bathrooms:	3 bathrooms
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Ligplaats:	Ja	Airconditioning:	Ja
Lift:	Ja	Ligplaats:	14x4,5 m