GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111864



Gezellig appartement te koop in Empuriabrava, ideaal om te genieten van alle voordelen van de buurt.

Ontdek dit charmante appartement in de gewilde buurt Alberes, ideaal als investering. Het heeft een toeristenlicentie en biedt een grote kans voor verhuurinkomsten.

In Empuriabrava, in de wijk Alberes, vindt u dit gezellige appartement met één slaapkamer, badkamer, functionele keuken en een lichte eetkamer. Het is gelegen op de tweede verdieping van een gebouw met drie lagen en biedt een rustige en besloten omgeving. Vanuit het raam geniet u van een vrij uitzicht dat licht en welzijn in de woning brengt.

Op slechts twee minuten lopen vindt u een speeltuin, ideaal voor wie een speelplek dicht bij huis wil en de kleintjes gemakkelijk in de gaten wil houden.

De ligging is zeer praktisch, want het appartement bevindt zich naast een klein winkelgebied met alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven: bakkerij, supermarkt, kapper, café en andere winkels in de buurt.

Prijs: **135.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

De slaapkamer heeft een tweepersoonsbed en de eetkamer beschikt over een slaapbank, waardoor dit appartement een zeer interessante keuze is voor zowel een stel als een gezin met een of twee kleine kinderen.

Een comfortabele, goed gelegen woning met alle voorzieningen binnen handbereik.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Flat / appartement
Situation:	Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	41 m^2
Bruikbare opp.:	37 m^2	Conditie:	Hersteld
Slaapkamers:	1	Bathrooms:	1 bathroom
Gemeubeld:	Ja		