GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. 111866



Duplex te koop in Empuriabrava, licht en stijlvol. Uw nieuwe thuis wacht op u!

Duplex te koop in Empuriabrava met uitzicht op het kanaal. Ruime vertrekken en functionele indeling, perfect voor het kustleven. Laat de kans niet liggen om het te bezichtigen.

Laat de kans niet liggen om dit aantrekkelijke duplexappartement in Empuriabrava te kopen, waar u kunt genieten van een benijdenswaardige levensstijl aan zee. Te koop: lichte en moderne duplex met indrukwekkend uitzicht op het kanaal, gelegen in de prestigieuze woonwijk Empuriabrava. Dit pand ligt in een zeer gewaardeerde buurt, op slechts enkele minuten van het winkelcentrum en het strand, wat het een ideale keuze maakt om van het kustleven te genieten.

De duplex heeft drie ruime slaapkamers, perfect voor de behoeften van een gezin of van vrienden. Bovendien beschikt hij over twee complete badkamers en een extra toilet, voor comfort en functionaliteit. De woon-eetkamer is ruim en gezellig, ideaal voor samenzijn en ontspanning.

Prijs: **430.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

De aluminium kozijnen zorgen voor uitstekende isolatie en bieden prachtig uitzicht op het kanaal, wat in de hele woning een lichte en aangename sfeer schept. Dit pand omvat ook een parkeerplaats, wat een aanzienlijke meerwaarde is en het parkeren in de buurt gemakkelijk maakt.

Laat de kans niet liggen om dit aantrekkelijke duplexappartement in Empuriabrava te kopen, waar u kunt genieten van een benijdenswaardige levensstijl aan zee.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Flat / appartement
Situation:	Caballito de Mar, 42 A 1-4D, Caballito de Mar, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	157 m^2
Bruikbare opp.:	121 m^2	Conditie:	Goede staat
Slaapkamers:	3	Bathrooms:	2 bathrooms , 1 toilet
Parking:	Ja	Airconditioning:	Ja
Balkon:	Ja	Lift:	Ja