GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. HS G974



Maison de pêcheur à Santa Margarita

Jolie maison de pêcheur avec amarre 8 x 2.25m 2 chambres

Belle maison de pêcheur à Santa Margarida, très accueillante, rénovée et avec vue sur le port.
Au rez-de-chaussée principal, nous trouvons un salon-salle à manger avec cuisine ouverte et accès à la terrasse avec éclairage extérieur et barbecue.
Au premier étage, il y a une salle de bains avec douche, une chambre double et une chambre simple, toutes deux avec armoires encastrées et de belles vues sur le port.
À l'arrière de la maison, il y a un accès qui mène à l'amarrage de 8 mètres de longueur pour 2,25 mètres de largeur.
L'amarrage permet d'amarrer des voiliers et des embarcations avec flybridge.
Extras : menuiseries avec double vitrage et climatisation réversible.

Prix: **235.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. HS G974

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Situation:	Port Canigo, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	65 m^2
État:		Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Chauffage:	Oui
Terrain:	100 m^2	Meublé:	Oui