



## Maison de pêcheur à Santa Margarita

Jolie maison de pêcheur avec amarre 8 x 2.25m 2 chambres

Jolie maison de pêcheur à Santa Margarita, très confortable, rénovée et donnant sur le port.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon, une salle à manger avec cuisine et accès à la terrasse avec éclairage extérieur et barbecue.

Au premier étage il y a une salle de bain avec douche et deux chambres doubles avec placards et une vue magnifique sur le port.

A l'arrière de la maison il y a un accès qui mène au mouillage de 8 mètres de longueur par 2,25 de manche

L'amarrage vous permet d'amarrer des voiliers et des bateaux avec flybridge.

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Situation:	Port Canigo, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	65 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:		État:	
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui	Terrain:	100 m <sup>2</sup>
Meublé:	Oui		

**Prix: 235.000 €**

