GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 331

Belle maison de luxe à vendre avec vue sur la baie de Roses à Pau

Villa de haut standing spectaculaire à vendre à Pau

Belle villa de haut standing très bien située dans un quartier très calme offrant une vue imprenable sur l'Alt Empordà.
La villa a été entièrement rénovée avec goût et modernité et avec des matériaux de qualité. Elle compte deux étages.
Au rez-de-chaussée, nous trouvons un beau salon / salle à manger où nous pouvons profiter de la vue fabuleuse sur une cuisine entièrement équipée avec un garde-manger et l'accès à une deuxième cuisine et garage, une chambre avec une belle salle de bain et une bibliothèque. Supérieur nous avons deux chambres doubles chacune avec sa salle de bain complète et un bureau.
Jardin avec arrosage automatique, système d'alarme, deux garages, un pour deux voitures et un pour un, panneaux solaires pour l'eau chaude et une piscine 5x11.

Prix: **1.650.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 331

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Alt Empordà	Surface :	511 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Gaz de ville:	Oui	Buanderie:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	2.100 m^2	Balcon:	Oui
Meublé:	Oui		