GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. EC1289

Maison moderne de plain-pied à Empuriabrava avec amarrage de 12,5 m

Maison moderne rez-de-chaussée avec piscine et amarre de 12,5 m

Cette belle villa située dans le meilleur quartier d'Empuriabrava se compose d'un hall d'entrée d'où l'on voit la piscine, puis d'une chambre avec salle de bain et de la grande salle à manger en L qui s'ouvre sur la belle terrasse avec pergola bioclimatique et le piscine, une grande cuisine équipée d'une salle à manger, une chambre avec accès à la terrasse, avec une salle de bain complète et WC séparé, deux autres chambres lumineuses + un bureau qui se partagent une salle de bain avec baignoire et une buanderie.
A l'extérieur de la maison il est possible de garer un véhicule dans le patio côté rue.
Le jardin a beaucoup d'intimité et de charme.
Amarrage de 12,50m au large chenal.
En supplément : portail électrique, climatisation réversible, double vitrage, piscine.....

Prix: **1.499.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. EC1289

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Commune:	Alt Empordà	Surface :	185 m^2
Chambres:	6	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Amarrage:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	500 m^2	Meublé:	Oui