



## Appartement au troisième étage à vendre AVEC OCCUPANTS à Gérone.

Appartement au troisième étage à vendre AVEC OCCUPANTS à Gérone.

AVEC DES OCCUPANTS, Opportunité d'investissement appartement à vendre à Gérone avec un grand potentiel de rénovation et un excellent emplacement. Ne laissez pas passer cette chance !

La propriété, selon le cadastre, dispose de 80 m2 construits, rez-de-chaussée d'un immeuble sans ascenseur.

Il est important de souligner que le bien est actuellement occupé.

Nous demandons aux personnes ayant besoin de demander un prêt hypothécaire de s'abstenir, car l'accès à la propriété n'est pas possible en ce moment.

ATTENTION, AU PRIX IL FAUT AJOUTER LES FRAIS D'AGENCE IMMOBILIÈRE, 6 % EN

**Prix: 129.500 €**

**SUPPLÉMENT DU PRIX.**

Transaction: Vente  
Commune: Gironès

Type: Appartement  
Surface : 112 m<sup>2</sup>