



## Appartement une chambre lac San Maurici Empuriabrava 2ème étage

Spacieux appartement d'une chambre avec piscine communautaire  
et licence touristique

Avec LICENCE TOURISTIQUE !!!!!

Découvrez cet appartement attrayant à Empuriabrava, privilégié par ses vues spectaculaires sur le célèbre lac Sant Maurici.

La propriété offre une chambre double et une salle de bain complète. Son salon-salle à manger spacieux et lumineux dispose d'une cuisine intégrée et d'un accès à une grande terrasse, idéale pour profiter du soleil et des vues imprenables sur le lac.

Situé dans une zone proche des commerces, ce bien offre également un stationnement facile. De plus, la résidence dispose d'une superbe piscine pour profiter des journées chaudes.

**Prix: 120.000 €**

Ne laissez pas passer cette opportunité unique.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	San maurici, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	45 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:	chg00718118001	État:	À restaurer
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse:	10 m <sup>2</sup>	Piscine:	Oui
Climatisation:	Oui		