GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. HS A1337



Appartement lumineux avec jardin privé, piscine et terrasse spectaculaire à Palau-saverdera.

Appartement d'angle avec 2 chambres, grand jardin et équipé de tout le confort

Ce charmant appartement d'angle est situé dans un complexe résidentiel exclusif dans le quartier paisible de Can Isaac à Palau-saverdera. Il se distingue par son vaste jardin privé entourant le logement, offrant un espace extérieur privilégié avec de nombreuses possibilités, idéal pour créer un espace détente et profiter du climat méditerranéen.

L'intérieur est lumineux et chaleureux. Il dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, avec un accès direct à la terrasse et au jardin, créant une agréable continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Un couloir dessert la zone nuit : à droite se trouve une salle de bain complète avec baignoire, à gauche une chambre individuelle, et au fond la chambre principale, qui

Prix: **275.000 €**

bénéficie également d'un accès direct à la terrasse et au jardin.

Le logement est équipé de la climatisation réversible, permettant d'en profiter toute l'année. Il comprend également une place de parking extérieure privée pour plus de confort.

Situé à proximité des plages de Roses et d'Empuriabrava, cet appartement allie tranquillité, luminosité et fort potentiel extérieur dans le cadre privilégié de Sun Village.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle holanda, Palau-saverdera, Alt Empordà	Sup. Construite:	76 m^2
État:		Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		