GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. BHS-V-R266



Maison mitoyenne Rénovée à Puig Rom, Roses, avec Piscine et Licence Touristique

Maison mitoyenne charmante avec piscine et licence touristique à Puig Rom – Roses

Ne ratez pas cette opportunité unique : logement de deux étages, totalement rénové et avec licence touristique, prêt à emménager. environ 70m2
Elle dispose d'une piscine communautaire, d'un grand garage environ 30 m2 et d'une place de parking sur le porche, alliant confort, sécurité et praticité.

À l'intérieur, un salon-salle à manger lumineux avec cuisine américaine, parfait pour profiter de moments inoubliables en famille ou entre amis.

Elle compte deux chambres avec placards intégrés, toutes deux avec accès à une terrasse, et une salle de bains avec baignoire, pensée pour votre confort.

Idéale pour y vivre toute l'année, pour des escapades de vacances ou

Prix: **279.000 €**

comme opportunité de location avec une forte rentabilité grâce à sa licence touristique.

Faites vôtre cette maison et profitez pleinement de tout ce que la Costa Brava a à offrir !

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	CL DE LA PUJADA DEL PUIG ROM, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	108 m^2
Sup. Utile:	70 m^2	État:	Bon état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Garage:	30 m^2
Piscine:	Oui	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		