GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. BHS-A-R283



Appartement avec vue mer à 50 m de la plage – Canyelles Petites, Roses

Appartement entièrement rénové avec vue mer à 50 m de la plage à Canyelles Petites, Roses

Un appartement élégant avec vue mer, à seulement 50 mètres de la plage, sur la Costa Brava.

Découvrez ce magnifique appartement entièrement rénové avec goût, situé dans le secteur très recherché de Canyelles Petites à Roses. Offrant une superbe vue sur la mer et bénéficiant d'une situation privilégiée à seulement 50 mètres de la plage, cette propriété réunit confort, modernité et art de vivre méditerranéen.

L'appartement se compose d'un grand séjour lumineux avec une cuisine américaine moderne, créant un agréable espace de vie ouvert et convivial. Le salon bénéficie d'un accès direct à une belle terrasse offrant une magnifique vue sur la mer, idéale pour prendre les repas ou profiter des longues soirées méditerranéennes.

Prix: **279.000 €**

L'espace nuit comprend deux chambres ainsi qu'une salle de bains. Une buanderie vient également compléter l'aménagement, offrant un espace pratique et fonctionnel au quotidien. Entièrement rénové, l'appartement est prêt à vivre et ne nécessite aucun travaux.

Une place de parking privée et sécurisée complète cette propriété, un véritable atout dans ce secteur très recherché de Roses.

Situé à Canyelles Petites, l'un des quartiers les plus prisés de Roses, l'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement 50 mètres de la plage. Vous pourrez ainsi profiter facilement de la mer, des criques, des restaurants et de l'environnement méditerranéen, sans avoir besoin de prendre la voiture.

Vous recherchez un appartement entièrement rénové avec vue mer, terrasse et parking privé, à seulement 50 mètres de la plage à Canyelles Petites ? Contactez Brava Home Standing dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette belle propriété dans l'un des secteurs les plus recherchés de Roses.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	AV SANTA BARBARA, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	62 m^2
État:	Parfait état	Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Climatisation:	Oui		