GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. EI-701



Maison de ville vue canal proche plage

Maison 3 chambres, garage, vue canal, secteur Salins !!!

Superbe maison de ville idéalement située dans le secteur le plus recherché d'Empuriabrava. Bien rare à la vente, elle bénéficie d'une vue sur le canal des Salins et d'une situation privilégiée, à proximité de la plage et des commerces.

Elle se compose d'un vaste séjour très lumineux, d'une cuisine indépendante, ainsi que d'une salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez 3 chambres et une spacieuse salle de bains.

Ce bien est complété par un garage et une place de parking.

Possibilité d'acquérir en plus une très belle amarre pour voilier de 14 m x 4,20 m.

Prix: **447.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. EI-701

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	140 m^2
Sup. Utile:	94 m^2	État:	Bon état
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains , 2 toilettes
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Chauffage:	Oui	Climatisation:	Oui
Terrain:	80 m^2	Meublé:	Oui