



## **Splendide appartement avec grande terrasse face à la mer.**

Appartement confortable de 2 chambres avec une grande terrasse de 30 m<sup>2</sup> et de belles vues sur la mer. Ne manquez pas l'occasion de profiter de cet espace unique !

Vous trouverez cet agréable appartement dans le secteur Gran Reserva face à la mer.

La propriété se trouve au premier étage sans ascenseur et dispose de 63m<sup>2</sup> de superficie et 30m<sup>2</sup> environ de terrasse

L'appartement se compose de deux chambres doubles, l'une avec petite terrasse (balcon) et l'autre donne sur une petite buanderie. Il y a une salle de bains avec douche italienne complètement rénovée. Une élégante cuisine américaine a été faite sur mesure et donne sur le salon et salle à manger.

Pour en finir vous disposez d'une grande terrasse avec vue mer dont vous ne vous laceriez jamais.

Idéalement situé, proche des commerces, des restaurants, loisir, médecins, pharmacie.

**Prix: 291.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 2  
Buanderie: Oui  
Terrasse: 30 m<sup>2</sup>  
Balcon: Oui

Type: Appartement  
Surface : 62 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Débarras: Oui  
Climatisation: Oui  
Meublé: Oui