



**Charmante maison à vendre à Santa Margarita ! Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès maintenant !**

Maison de pêcheur confortable avec 2 chambres et un amarrage privé de 10 mètres. Idéal pour les amoureux de la mer! Ne manquez pas l'occasion de profiter de cette propriété unique!

Découvrez ce charmant bien immobilier de 57 mètres carrés distribué de manière fonctionnelle : en entrant, vous serez accueilli par un spacieux hall d'entrée, une salle de bain et une cuisine-salle à manger à côté du confortable salon, le tout donnant accès à une terrasse spectaculaire de 26 mètres carrés avec vue sur un quai de 10 mètres. À l'étage, deux chambres et une salle de bain moderne avec douche vous attendent. De plus, profitez de fenêtres en aluminium, d'une pompe à chaleur et de climatisation pour votre confort. Faites de cet endroit votre nouveau foyer !

**Prix: 335.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Alt Empordà  
Chambres: 2  
Amarrage: Oui  
Meublé: Oui

Type: Maison avec amarre  
Surface : 57 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Climatisation: Oui