GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 111846



Appartement à vendre avec vue sur la mer à Empuriabrava.

À Empuriabrava, un duplex attrayant est à vendre, offrant une vue imprenable sur la mer et le canal. Ce bien immobilier dispose de deux terrasses accueillantes, parfaites pour profiter du climat méditerranéen. Il est situé au 5ème étage du prestigieux bâtiment Bahia, ce qui lui confère une excellente luminosité et intimité.

Cet appartement est réparti de manière fonctionnelle et moderne. Au premier étage, nous trouvons une cuisine ouverte, conçue pour maximiser l'espace et le confort. À côté se trouve un spacieux salon salle à manger avec un accès direct à la terrasse orientée vers la mer, idéale pour profiter de repas en plein air et de moments de détente.

Un escalier mène au deuxième étage, où se situe une chambre confortable avec sa propre terrasse offrant une vue sur le canal. Ce niveau abrite également une salle de bain complète qui complète les commodités de la maison.

Ce duplex est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un foyer dans

Prix: **245.000 €**

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 111846

l'une des localités les plus prisées de la Costa Brava.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Badia, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	95 m^2
Sup. Utile:	70 m^2	État:	
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	8 m^2	Climatisation:	Oui
Meublé:	Oui		