GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. OA 111852



Studio à Bahia avec licence touristique

Découvrez votre refuge à Empuriabrava (Castelló d'Empúries) pour seulement 265 000 €. Un endroit idéal pour profiter de la tranquillité et de la beauté de la côte. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce bien votre nouveau chez-vous. Votre avenir vous at

À vendre : studio entièrement rénové en première ligne de mer, situé dans les Immeubles Bahia.

Ce studio lumineux dispose de 42 m² habitables et d'une terrasse de 7 m², offrant des vues exceptionnelles et un emplacement privilégié face à la mer.

Le bien a été entièrement rénové, alliant confort et design chaleureux. Il est équipé de la climatisation, garantissant une atmosphère agréable tout au long de l'année.

Il bénéficie également d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente option tant comme résidence secondaire en bord de mer que comme source de revenus locatifs stable.

Prix: **222.000 €**

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. OA 111852

Situé dans les renommés Immeubles Bahia, dans un quartier très recherché pour sa proximité de la mer, des services et des transports, ce studio constitue une opportunité unique pour ceux qui recherchent qualité de vie et investissement sûr.

Transaction:	Vente	Type:	Studio
Situation:	Bahia I 5, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Utile:	42 m^2
État:		Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	7 m^2	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		