



## Appartement 1 Chambre à Bahia avec licence

Découvrez une merveilleuse maison à Empuriabrava, Castelló d'Empúries, au prix exceptionnel de 265 000 €. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement unique au bord de la mer ! Votre nouveau style de vie vous attend.

Cet appartement lumineux dispose de 42 m<sup>2</sup> intérieurs et d'une terrasse de 7 m<sup>2</sup>, offrant des vues exceptionnelles et un emplacement privilégié en bord de mer.

Le bien a été entièrement rénové, alliant confort et design chaleureux. Il est équipé de la climatisation, garantissant une atmosphère agréable tout au long de l'année.

Il bénéficie également d'une licence touristique, ce qui en fait une option idéale comme résidence secondaire en bord de mer ou comme source de revenus locatifs stable.

Situé dans les renommés Immeubles Bahia, dans un quartier très recherché pour sa proximité de la mer, des services et des transports, cet appartement constitue

**Prix: 233.000 €**

une opportunité unique pour ceux qui recherchent qualité de vie et investissement sûr.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Bahia I 7, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Utile:	42 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:		État:	Bon état
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	7 m <sup>2</sup>	Climatisation:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui