GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 111858



Penthouse à vendre avec vues imprenables sur la mer et licence touristique. Votre opportunité d'investissement idéale !

Superbe penthouse avec vue imprenable sur la mer et la montagne. Profitez d'une grande terrasse idéale pour vous détendre. Une occasion unique.

Réveillez-vous chaque jour dans cet exceptionnel penthouse situé au Club Nautique d'Empuriabrava, où les vues imprenables sur la Baie de Roses vous couperont le souffle.

Ce bien dispose de 2 chambres confortables et de 2 salles de bains, en plus d'un salon lumineux avec une cheminée et une cuisine ouverte, idéale pour créer des moments mémorables.

Sortiez sur la grande terrasse pour profiter d'un environnement privilégié et vous immerger dans la beauté du paysage.

Prix: **460.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

Parmi ses caractéristiques supplémentaires, on note la qualité des fenêtres en aluminium avec double vitrage, qui garantissent confort et efficacité, et il dispose d'une LICENCE TOURISTIQUE.

Ne laissez pas passer cette occasion unique !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Club Nautic Torre 1 A Atic-2, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	64 m^2
Sup. Utile:	125 m^2	État:	
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrasse:	61 m^2	Chauffage:	Oui
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui