GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 111862



Chalet à vendre avec 2 chambres et garage. Opportunité unique !

Maison en bande à vendre à Empuriabrava. Profitez du confort et du style de vie en bord de mer dans ce spacieux bien, idéal pour votre famille. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir votre maison dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Brava.

Maison à vendre dans le secteur exclusif de Puigmal, en angle et avec garage privé, orientée au sud, ce qui garantit une excellente luminosité.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un chaleureux salon-salle à manger avec cheminée et climatisation, relié à une cuisine ouverte, rénovée et entièrement équipée. Ce niveau comprend également un pratique WC avec douche.

Le premier étage abrite les chambres : l'une d'elles est en suite, avec des placards intégrés, et la deuxième chambre, également avec placard intégré et accès à une terrasse privée.

Prix: **220.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

réf. 111862

À l'extérieur, profitez d'un charmant porche et d'une vaste terrasse avec barbecue, idéale pour socialiser et profiter de moments en plein air.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Puigmal, F1, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	98 m^2
État:		Chambres:	2
Salles de bains:	2 salles de bains	Garage:	22 m^2
Terrasse:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	119 m^2
Balcon:	Oui	Meublé:	Oui