GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1197



Casa en venta en Empuriabrava al canal ancho

Villa moderna con 12,5 m de amarre al canal ancho

Esta maravillosa casa renovada al estilo moderno está situada en uno de los canales de Empuriabrava. En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso salón- comedor con cocina americana totalmente equipada (que cuenta además con 2 hornos y 2 frigoríficos con congelador), 2 dormitorios en suite con baño completo y una habitación adicional que es utilizada como despacho u oficina. En la planta superior se encuentran 2 dormitorios en suite con baño privado y una terraza con vistas al canal.

La casa está equipada con un garaje privado con capacidad para 1 coche, puerta exterior eléctrica, aire acondicionado, calefacción eléctrica, ventiladores de techo, persianas eléctricas, sistema de riego automático y luces exteriores.

En la parte exterior de la casa se encuentra un gran jardín con piscina privada equipado con mobiliario de jardín, donde poder tumbarse a tomar el sol o a pasar el rato en familia, además de un amarre privado de 12’5 metros a canal ancho.

Precio: **1.150.000 €**

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1197

Vendemos sueños .

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	noguera, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	180 m^2
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	4
Baños:	4 baños	Garaje:	Sí
Jardín:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	500 m^2
Amueblado:	Sí		