



## Excelente restaurante cerca de la playa. ¡Una gran oportunidad de negocio!

Traspaso comercial: Restaurante bar de cócteles en la playa de Empuriabrava.

Descubra un encantador restaurante con vistas directas a la playa de Empuriabrava, ubicado en el corazón de un destacado complejo turístico.

El establecimiento cuenta con una amplia terraza con capacidad para 70 comensales y un acogedor interior con espacio para 20 más.

Con un alquiler mensual de solo 1000€, esta es una oportunidad ideal para emprendedores del sector gastronómico.

Atraiga a una clientela internacional, mayoritariamente francesa, en un ambiente vibrante y turístico, abierto 9 meses al año. No pierda esta oportunidad única de inversión.

**Precio: 96.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Negocio
Situación:	delta muga 2, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	150 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:		Estado:	Buen estado
Baños:	2 baños	Terraza:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		