GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1356

Casa en venta en Empuriabrava

Casa de lujo con 40 m de amarre en venta

Impresionante casa totalmente reformada, diseñada para ofrecer el máximo confort y lujo. Ubicada en un amplio terreno de 776 m², esta propiedad combina elegancia moderna con funcionalidad. La casa cuenta con 300 m² distribuidos en 2 plantas para mayor comodidad. El espacio principal es un espectacular salón-comedor-cocina de concepto abierto de 65 m², bañado por luz natural gracias a sus grandes ventanales que conectan con el exterior. La cocina, moderna y completamente equipada, ofrece acabados de alta gama y una isla central, perfecta para reuniones sociales o familiares. La casa dispone de 4 amplias habitaciones, 3 de ellas con su propio baño en suite, garantizando privacidad y comodidad para todos los miembros de la familia o invitados. Los baños están diseñados con materiales de primera calidad, con detalles modernos y elegantes. En el exterior, un gran jardín rodea la propiedad, ofreciendo espacio para disfrutar al aire libre. La joya del exterior es una piscina privada de 8x4 metros, ideal para relajarse durante los cálidos días de verano. Además, la propiedad cuenta con un impresionante amarre de 40 metros, perfecto para quienes deseen disfrutar de la

Precio: **1.490.000 €**

navegación o posean una embarcación. Esta casa no solo destaca por su diseño y acabados de calidad, sino también por su ubicación privilegiada .

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	freser, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	300 m^2
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	4
Baños:	4 baños	Parking:	Sí
Garaje:	Sí	Lavadero:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	776 m^2	Balcón:	Sí