GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1362



Piso en venta en Empuriabrava

Apartamento a solo 50 m del mar con parking

Descubre este exclusivo apartamento completamente reformado, situado en un edificio de calidad con ascensor, en primera línea de mar. Ubicado a solo 50 metros de la playa, esta vivienda es ideal para quienes buscan confort, diseño y una ubicación privilegiada.
El apartamento cuenta con una distribución funcional y moderna, ofreciendo una luminosa sala de estar con grandes ventanales que permiten disfrutar de abundante luz natural. La cocina, de concepto abierto, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta gama.
El dormitorio es amplio y acogedor, con armarios empotrados para un óptimo almacenamiento. El baño, completamente renovado, destaca por su diseño elegante y moderno, con materiales de primera calidad y una espaciosa ducha.
Además, la finca dispone de ascensor y ofrece un entorno tranquilo, ideal tanto como residencia habitual como inversión. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a restaurantes, comercios y transporte público, haciendo de esta propiedad una oportunidad única para disfrutar del mar y la comodidad en un

Precio: **225.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

entorno inmejorable.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	MIRABLAU, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	52 m^2
Sup. Útil:	45 m^2	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Ascensor:	Sí		