GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS V1184

Villa junto al canal Segre, 1079 m² de parcela y 25 m de línea de amarre.

Villa orientada al sureste, toda en planta baja con jardín y piscina de 7x3.

Esta propiedad es ideal para alguien que quiera llevar a cabo un proyecto de una casa espectacular y también permite construir otra casa.
Casa situada a solo 10 minutos de la salida al mar, con una superficie de 180 m2 y parcela de 1079 m2.
Distribuida en 3 habitaciones dobles con aire acondicionado, 1 baño con ducha, otro con bañera, cocina independiente, sala de estar-comedor muy luminosa con acceso a la terraza y a la piscina.
Anexo que dispone de una habitación tipo suite con su propio baño y también equipada de aire acondicionado. Gran zona ajardinada y garaje.

Precio: **1.380.000 €**

Goertz und Partner 2021 S.L.U.
B-02834166
Teléfono +34 972 45 28 76 - E-mail: info@goertzundpartner.com
Club Nàutic Puerto · Edif. Nausica A - Poblat Típic - 17487 Empuriabrava (Girona)
Aicat : 10697

GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS V1184

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	222 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	1.079 m^2