



## Casa en Segre, licencia turística, 1079 mts de terreno y 25 mts de amaraje.

Villa orientada al sureste, toda en planta baja con jardín y piscina de 7x3.

Esta propiedad es ideal para alguien que quiera llevar a cabo un proyecto de una casa espectacular y también permite construir otra casa.

Casa situada a solo 10 minutos de la salida al mar, con una superficie de 180 m<sup>2</sup> y parcela de 1079 m<sup>2</sup>.

Distribuida en 3 habitaciones dobles con aire acondicionado, 1 baño con ducha, otro con bañera, cocina independiente, sala de estar-comedor muy luminosa con acceso a la terraza y a la piscina.

Anexo que dispone de una habitación tipo suite con su propio baño y también equipada de aire acondicionado. Gran zona ajardinada y garaje.

**Precio: 1.380.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Segre, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	222 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:		Estado:	
Habitaciones:	3	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Terraza:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	1.079 m <sup>2</sup>		