



## Apartamento en venta en Roses.

Magnífico apartamento en venta en Roses

Bonito apartamento luminoso de 65 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> de terraza, difícil de encontrar, a solo 50 m del mar. Situado en el primer piso de un edificio reciente, este apartamento ofrece 2 habitaciones, un baño, un aseo, una cocina integrada en un amplio salón climatizado, así como un amplio balcón/terraza ideal para disfrutar del clima. Todas las estancias están climatizadas para un confort óptimo durante todo el año. La residencia, tranquila y segura, cuenta con una piscina comunitaria. A 50 m de la playa y de todas las comodidades, este apartamento es ideal para vivir todo el año o para realizar una excelente inversión. Además la oferta incluye una plaza de parking interior + un trastero .

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	97 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño , 1 lavabo
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Aire acondicionado:	Sí

**Precio: 280.000 €**

Ascensor: Sí