



## Apartamento con encanto de 2 habitaciones, terraza y LICENCIA TURÍSTICA HUTG.

Precios apartamento reformado en pleno centro de Empuriabrava con LICENCIA TURÍSTICA HUTG.

Presentamos un atractivo apartamento situado en una zona tranquila y bien comunicada. Esta propiedad dispone de 2 habitaciones dobles, ampliando el espacio para la comodidad y el descanso. El baño está bien diseñado, con acabados modernos que aportan funcionalidad. La zona de salón, cocina y comedor es un espacio abierto que fomenta la convivencia y la interacción. Este diseño moderno maximiza la luz natural, creando un ambiente acogedor. El apartamento cuenta con aire acondicionado reversible en el comedor, que garantiza una temperatura agradable durante todo el año, tanto en verano como en invierno. Recientemente reformado, este inmueble presenta una distribución práctica, ideal tanto para una familia como para profesionales. Además, dispone de licencia turística HUTG. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitar este encantador apartamento!

Precio: **185.000 €**

|               |             |                        |                    |
|---------------|-------------|------------------------|--------------------|
| Operación:    | Venta       | Tipo:                  | Piso / apartamento |
| Municipio:    | Alt Empordà | Superficie:            | 66 m <sup>2</sup>  |
| Habitaciones: | 2           | Baños:                 | 1 baño             |
| Terraza:      | Sí          | Piscina:               | Sí                 |
| Calefacción:  | Sí          | Aire<br>acondicionado: | Sí                 |
| Amueblado:    | Sí          |                        |                    |