GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. HS G1315



En venta casa con amarre de 10x3, jardín y posibilidad de hacer una piscina, Empuriabrava

A 700 metros de la playa de Empuriabrava.

Casa con jardín cerca de uno de los puertos más bonitos de Empuriabrava

Esta encantadora casa se encuentra al lado de uno de los puertos más pintorescos de Empuriabrava, en una zona tranquila y muy bien comunicada. Dispone de un amplio jardín con espacio suficiente para construir una piscina, ideal para disfrutar del buen clima de la Costa Brava.

En el exterior, la propiedad ofrece aparcamiento privado, terraza y zona ajardinada con muchas posibilidades.

En la planta baja encontramos un espacio diáfano muy luminoso con cocina americana, salón-comedor con chimenea y acceso directo a la terraza. También hay un baño completo.

Precio: **370.000 €**

La planta superior cuenta con dos habitaciones (una doble y una individual), ambas con salida a una gran terraza muy soleada, perfecta para relajarse o tomar el sol. Esta planta también dispone de un segundo baño completo.

Extras destacados: cerramientos de aluminio con doble cristal, aire acondicionado y muchas opciones para personalizar según tus necesidades.

Una oportunidad perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia o inversión.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	Port Argonautes, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	70 m^2
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	2
Baños:	2 baños , 1 lavabo	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	144 m^2
Balcón:	Sí	Amueblado:	Sí