



## Piso en venta en Roses

Apartamento de 2 habitaciones con vistas, terraza y plaza de parking

Apartamento acogedor de aproximadamente 60 m<sup>2</sup>, situado en primera planta de un edificio sin ascensor, ideal tanto como segunda residencia como inversión. La vivienda dispone de 2 habitaciones dobles, una de ellas tipo suite con baño completo, ofreciendo mayor comodidad y privacidad. Además, cuenta con un segundo baño completo, lo que aporta funcionalidad para familias o invitados. El apartamento es luminoso y cuenta con una agradable terraza de 12 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o contemplar las bonitas vistas abiertas al entorno. La distribución es práctica y cómoda, con estancias bien aprovechadas y buena entrada de luz natural. Como valor añadido, la propiedad incluye plaza de parking, un elemento muy valorado en la zona

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	CANT DELS OCELLS, Roses, Alt Empordà	Sup. Construida:	72 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	60 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	2
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Terraza:	Sí		

**Precio: 220.000 €**

