GOERTZ & PARTNER
REAL ESTATE

ref. EC1419



Exclusiva villa renovada con piscina privada en Empuriabrava

Diseño, confort y estilo mediterráneo en una ubicación privilegiada.

Imagina despertar cada día en una casa donde la luz, la tranquilidad y el confort se combinan a la perfección. Esta espectacular villa independiente, totalmente renovada, está situada en una parcela esquinera que ofrece más privacidad, amplitud y luminosidad. Con 150 m² construidos y 381 m² de parcela, la vivienda destaca por sus espacios modernos y funcionales. La cocina abierta y luminosa conecta directamente con la zona exterior y la piscina, creando un ambiente ideal para compartir momentos inolvidables con familia y amigos. La casa dispone de 3 habitaciones, 3 baños, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y acabados pensados para garantizar el máximo confort durante todo el año. En el exterior encontrarás un auténtico oasis privado: piscina, zona de barbacoa, comedor al aire libre y un agradable jardín rodeado de palmeras que aportan un toque exótico y exclusivo. Además, cuenta con garaje privado y espacio para dos vehículos más dentro de la finca. Una oportunidad única para vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo o disfrutar de una segunda residencia de ensueño en

Precio: **630.000 €**

la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	ALBERES, Castelló d'Empúries, Alt Empordà	Sup. Construida:	143 m^2
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	3
Baños:	3 baños	Parking:	Sí
Garaje:	Sí	Terraza:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	381 m^2
Amueblado:	Sí		